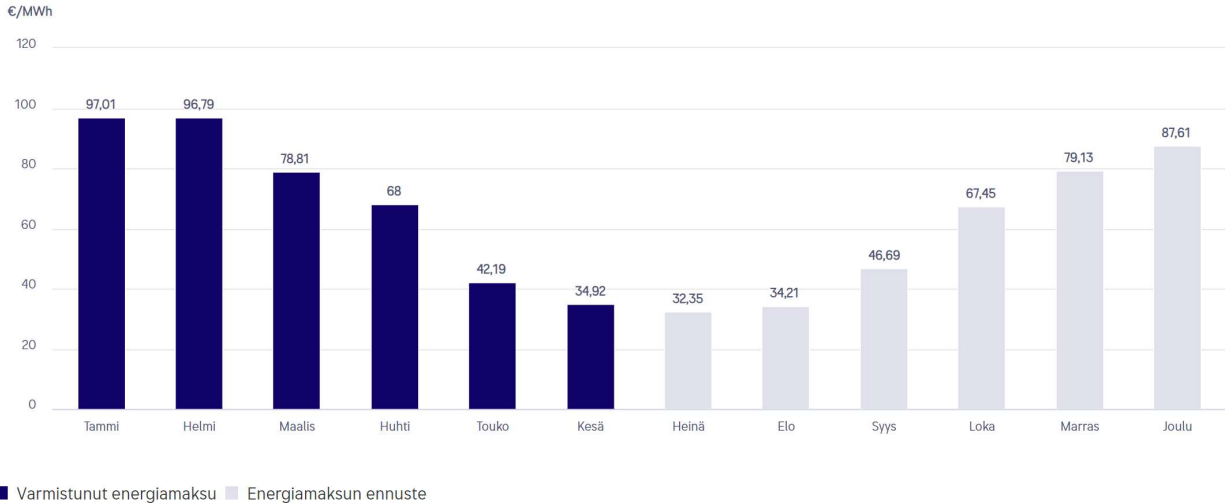


## Hinnat – Kuukausilämpö Kiinteistö 1.1.2025

### Energiamaksu 1.1.2025 alkaen (alv 0 %)



Energiamaksu määräytyy kiinteistön kuukausikulutuksen ja kaukolämmön energiahinnan mukaan. Energiamaksu vaihtuu joka kuukausi ja uudet hinnat päivitetään aina 1.tammikuuta ja 1.heinäkuuta vuodeksi kerrallaan.

Päivityksen yhteydessä kerromme aina seuraavien kuuden kuukauden varmistuneet hinnat ja annamme hintaennusteen sitä seuraaville kuudelle kuukaudelle. Näin sinulla on aina 12 kuukauden näkyvyys hintoihin. Hinnat eivät sisällä arvonlisäveroa.

Energiamaksu perustuu käyttämäsi lämpöenergiaan ja sen hintaan. Mitä enemmän kiinteistöä lämmitetään ja lämmintä käyttövettä käytetään, sitä enemmän lämmitysenergiaa kuluu. Energiamaksu lasketaan kertomalla tämä kulutus kuluvan kuukauden energiahinnalla.

### Perusmaksu 1.1.2024 alkaen

Perusmaksu on kuukausimaksu, jota maksetaan pääosin kiinteistön käyttötehon mukaan. Käyttöteho määräytyy edellisen 36 kuukauden 1.10.–31.3. välisellä ajalla mitatun suurimman vuorokauden keskitehon perusteella.

Perusmaksussa huomioidaan myös kohdekohtainen energiatehokkuusvaikutus, joka määräytyy kaukolämmön paluuveden lämpötilan edellisen 36 kuukauden 1.10.–31.3. välisten aikojen tunnin välein otettujen mittausarvojen keskiarvosta.

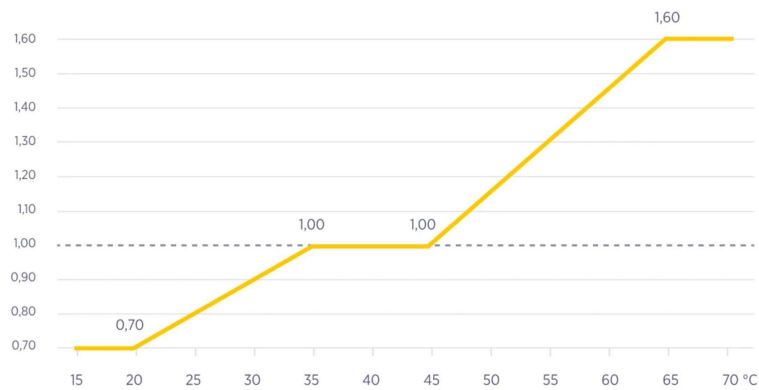
Energiatehokkuusvaikutus on perusmaksun kerroin ja vaihtelee 0,7–1,6 väliltä kuvaajan mukaisesti. Useimmilla kohteilla kerroin on 1,00, jolloin paluuveden lämpötilan keskiarvo on välillä 35–45 °C. Asteen vaikutus Energiatehokkuusvaikutukseen on 0,02 välillä 20–35 °C ja 0,03 välillä 45–65 °C.

Katso aina ajantasaisin hinnasto ja lisätietoja mm. perusmaksun laskemisesta <https://www.helen.fi/yritykset/lampoa-yrityksille/kaukolampoa-yritykselle/hinnat>

Käyttöteho	Perusmaksu vuodessa (alv 0%)
0–87 kW	74 €/kW*
87 kW	6 438 €
87–210 kW	55 €/kW
210 kW	13 203 €
210–650 kW	32 €/kW
650 kW	27 283 €
Yli 650 kW	24 €/kW

\*Vähintään 706 €/v

Energiätehokkuusvaikutus



■ Paluuveden lämpötilan keskiarvo (°C)